

## SOLICITUD SEGURO CONTRA TODO RIESGO DE CONTRATISTAS

SOLICITUD No. \_\_\_\_\_ PÓLIZA No. \_\_\_\_\_ VIGENCIA \_\_\_\_\_

### I.- DATOS DEL SOLICITANTE

#### Para Personas Naturales

- a) Nombre Completo \_\_\_\_\_
- b) Lugar y Fecha de Nacimiento \_\_\_\_\_ Primer Nombre \_\_\_\_\_ Segundo Nombre \_\_\_\_\_ Primer Apellido \_\_\_\_\_ Segundo Apellido \_\_\_\_\_  
 Pasaporte No. \_\_\_\_\_ Empresa donde trabaja \_\_\_\_\_ RTN \_\_\_\_\_ Carnet de Residente \_\_\_\_\_  
 Tiempo de laborar en la empresa. \_\_\_\_\_ Posición o cargo en la empresa. \_\_\_\_\_  
 c) Estado Civil: Casado \_\_\_\_\_ Soltero \_\_\_\_\_ Unión Libre \_\_\_\_\_ Sexo F ( ) M ( ) Nacionalidad \_\_\_\_\_ Profesión \_\_\_\_\_ Ocupación \_\_\_\_\_  
 Nombre de quien depende económicamente. \_\_\_\_\_  
 Referencias personales: Nombre \_\_\_\_\_ Dirección \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_  
 Referencias comerciales o Bancarias: Nombre \_\_\_\_\_ Dirección \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_  
 Ingreso Mensual aprox. \_\_\_\_\_ Fuente de Ingresos: Asalariado \_\_\_\_\_ Negocio Propio \_\_\_\_\_ Otros \_\_\_\_\_ Especifique \_\_\_\_\_  
 Empresa donde Trabaja \_\_\_\_\_ Giro del Negocio. \_\_\_\_\_  
 Nombre del cónyuge \_\_\_\_\_
- Para Personas Jurídicas**
- a) Razón Social o Mercantil \_\_\_\_\_ Nombre del propietario del Negocio: \_\_\_\_\_  
 Nombre del presidente: \_\_\_\_\_ Nombre del Gerente: \_\_\_\_\_  
 Grupo financiero al que pertenece: \_\_\_\_\_ Giro del Negocio: \_\_\_\_\_

### II.-DIRECCIONES

- a) **Domicilio:** Bo. ó Colonia \_\_\_\_\_ Ave \_\_\_\_\_ Calle \_\_\_\_\_ Bloque \_\_\_\_\_ Casa No. \_\_\_\_\_ SM \_\_\_\_\_ Zona \_\_\_\_\_ Grupo \_\_\_\_\_  
 Pasaje ó peatonal \_\_\_\_\_ Ciudad \_\_\_\_\_ Departamento \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Apto. Postal \_\_\_\_\_  
 Correo electrónico \_\_\_\_\_ Dirección Referenciada \_\_\_\_\_
- b) **Oficina:** Bo. ó Colonia \_\_\_\_\_ Ave \_\_\_\_\_ Calle \_\_\_\_\_ Bloque \_\_\_\_\_ Casa No. \_\_\_\_\_ SM \_\_\_\_\_ Zona \_\_\_\_\_ Grupo \_\_\_\_\_  
 Pasaje ó peatonal \_\_\_\_\_ Ciudad \_\_\_\_\_ Departamento \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Apto. Postal \_\_\_\_\_  
 Correo electrónico \_\_\_\_\_ Dirección Referenciada \_\_\_\_\_
- c) **Domicilio de Cobro:** Bo. ó Colonia \_\_\_\_\_ Ave \_\_\_\_\_ Calle \_\_\_\_\_ Bloque \_\_\_\_\_ Casa No. \_\_\_\_\_ SM \_\_\_\_\_ Zona \_\_\_\_\_ Grupo \_\_\_\_\_  
 Pasaje ó peatonal \_\_\_\_\_ Ciudad \_\_\_\_\_ Departamento \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Apto. Postal \_\_\_\_\_  
 Correo electrónico \_\_\_\_\_ Dirección Referenciada \_\_\_\_\_

### III. DESIGNACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN (Si el proyecto consiste de varias secciones, indicar la (s) sección (es) a asegurar.)

Lugar de las obras \_\_\_\_\_

País/provincia/distrito \_\_\_\_\_

Población \_\_\_\_\_

### IV. NOMBRE Y DIRECCIÓN DEL PROPIETARIO

V. NOMBRE (2) Y DIRECCIÓN (ES) DEL (DE LOS) CONTRATISTA (S)<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

VI. NOMBRE (2) Y DIRECCIÓN (ES) DEL (DE LOS) SUBCONTRATISTA (S)<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

VII. NOMBRE Y DIRECCIÓN DEL INGENIERO CONSULTOR \_\_\_\_\_

### VIII. Descripción de la obra<sup>2</sup> (facilitar detalles técnicos exactos.<sup>1</sup>), Dimensiones (longitud, altura, profundidad, luz libre, número de pisos)

Tipo de cimentación y profundidad máxima de excavación \_\_\_\_\_

Método de construcción \_\_\_\_\_ Materiales de Construcción \_\_\_\_\_

8. Experiencia del contratista en obras similares o en este método de construcción ( ) Sí ( ) No

9. Vigencia del seguro \_\_\_\_\_ Fecha de inicio de los trabajos, Período de construcción \_\_\_\_\_ meses,

Fecha de terminación de la obra \_\_\_\_\_ Período de mantenimiento \_\_\_\_\_ meses

10. ¿Qué trabajos serán efectuados por sub-contratistas? \_\_\_\_\_

11. Peligros especiales. Incendio, explosión ( ) Sí ( ) No Avenida, inundación ( ) Sí ( ) No

Derrumbes, tempestad, ciclón ( ) Sí ( ) No Voladuras ( ) Sí ( ) No  
 Vulcanismo, maremoto ( ) Sí ( ) No  
 ¿Se han registrado terremotos en dicha zona? ( ) Sí ( ) No

En caso afirmativo, indicar intensidad (Mercall) \_\_\_\_\_ magnitud (Richter) \_\_\_\_\_  
 ¿Se han tomado en cuenta en el diseño de la obra a asegurar normas antisísmicas vigentes? ( ) Sí ( ) No  
 Las medidas de seguridad ¿son más estrictas que las exigidas en las normas vigentes? ( ) Sí ( ) No

12. Subsuelo ( ) roca ( ) grava ( ) arena ( ) arcilla ( ) rellenos

Otro \_\_\_\_\_  
 ¿Existen fallas geológicas en la zona cercana? ( ) Sí ( ) No

13. Nivel freático m nivel bajo terreno

14. Río, lago, mar, etc. más próximo Nombre \_\_\_\_\_  
 Distancia \_\_\_\_\_ Nivel de agua \_\_\_\_\_ Nivel mínimo \_\_\_\_\_ Nivel medio \_\_\_\_\_  
 Nivel máximo registrado hasta ahora \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

15. Datos meteorológicos Temporada de lluvia de \_\_\_\_\_ hasta \_\_\_\_\_  
 Precipitaciones máximas (mm) por ( ) hora ( ) día ( ) mes  
 Riesgo de tempestad ( ) bajo ( ) moderado ( ) alto

16. ¿Se desea incluir gastos adicionales por horas extra, trabajo nocturno, trabajo en días festivos? ( ) Sí ( ) No

Límite de indemnización \_\_\_\_\_

17. ¿Se desea incluir la cobertura de Responsabilidad Civil Extracontractual? ( ) Sí ( ) No

¿Ha suscrito el contratista una póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual por separado? ( ) Sí ( ) No

Límite de indemnización \_\_\_\_\_

18. ¿Detalles de edificaciones existentes o propiedades vecinas que puedan ser afectadas por el trabajo contratado, p.ej. excavaciones, recalces, pilotajes, vibraciones, descenso del nivel freático

19. ¿Existen edificaciones y/o estructuras en o adyacentes a la obra, propiedad o mantenidas bajo cuidado, Descripción exacta de las edificaciones/obras control y custodia del propietario y/o contratista, que deban ser aseguradas contra cualquier daño como consecuencia directa o indirecta de los trabajos de construcción? ( ) Sí ( ) No Límite de indemnización \_\_\_\_\_

20. Indicar aquí las sumas que han de ser aseguradas y los límites de indemnización requeridos (s.v. redactado de la póliza Sección 1, Cláusula 1 y Sección 2 Sección 1 Daños materiales

| Bienes Asegurados  | Sumas Aseguradas                     |
|--|--------------------------------------|
| 1. Obras civiles (obras civiles definitivas y provisionales, incluyendo todos los materiales utilizados para las mismas) | _____                                |
| 1.1 Valor del contrato de construcción   | _____                                |
| 1.2 Materiales o elementos constructivos Suministrados por el (los) propietario (s)                                      | _____                                |
| 2. Equipo de construcción e instalaciones en el lugar de las obras   | _____                                |
| 3. Maquinaria de construcción según relación anexa   | _____                                |
| 4. Costos de remoción de escombros   | _____                                |
| Suma Asegurada bajo Sección 1  | Límite de indemnización <sup>1</sup> |
| Riesgos<br>Terremoto, vulcanismo, maremoto<br>Tempestad, ciclón, avenida.<br>Inundación, derrumbes                       | _____                                |

Sección 2 Responsabilidad Civil Extracontractual

| Ítems asegurados  | Límite de indemnización <sup>2</sup> |
|---|--------------------------------------|
| 1. Daños a terceros en sus personas   | _____                                |
| 1.1 Para una persona  | _____                                |
| 1.2 Para varias personas  | _____                                |
| 2. Daños a terceros en sus bienes   | _____                                |
| Límite de indemnización total bajo Sección 2  | _____                                |
| 3. Límite de indemnización por daño y/o serie de siniestros resultantes de un solo y mismo evento     | _____                                |
| 4. Límite de indemnización por accidente o serie de accidentes resultantes de un solo y mismo evento, | _____                                |

1 Si es necesario usar hoja anexa.

2 Para puertos, muelles, diques, túneles, galerías, represas, carreteras, aeropuertos, instalaciones ferroviarias, alcantarillados y sistemas de abastecimiento de agua y puentes, s.v. los respectivos cuestionarios adicionales

3 Límite de indemnización por daño y/o serie de siniestros resultantes de un solo y mismo evento.

4 Límite de indemnización por accidente o serie de accidentes resultantes de un solo y mismo evento.

## CONDICIONES GENERALES TODO RIESGO PARA CONTRATISTAS

**CLÁUSULA PRIMERA.- CONSTITUCION DEL CONTRATO:** El Contrato de Seguro queda constituido por la solicitud del seguro, las Condiciones Generales, las Condiciones Particulares, endosos y anexos firmados y adheridos a la póliza, si los hubiere.

**CLÁUSULA SEGUNDA.- RIESGOS CUBIERTOS:  
COBERTURA PRINCIPAL "A"**

Este seguro cubre, según se menciona en la Parte Descriptiva, los daños materiales que sufran los bienes asegurados por cualquier causa que no sea excluida expresamente a continuación y que no pudiera ser cubierta bajo las coberturas adicionales.

**COBERTURAS ADICIONALES**

Mediante aceptación expresa y el convenio expreso de los límites de indemnización así como el pago de la prima extra correspondiente, la presente Póliza puede extenderse a cubrir los riesgos que adelante se indican:

1.- Que no implican cambio de valor alguno en la cobertura principal "A",

Cobertura "B".- Daños causados directamente por terremoto, temblor maremoto y erupción volcánica.

Cobertura "C".- Daños causados directamente por ciclón, huracán, tempestad, vientos, inundación, desbordamiento y alza del nivel de aguas, enfangamiento, hundimiento o deslizamiento del terreno, derrumbes y desprendimiento de tierra o de rocas.

Cobertura "D".- Daños causados directamente por el contratista en el curso de la ejecución de las operaciones llevadas a cabo con el propósito de dar cumplimiento a sus obligaciones derivadas de la cláusula de mantenimiento del contrato de construcción.

2.- Coberturas que requieren sumas aseguradas por separado.- Se entenderá que la Compañía indemnizará, sin exceder de la suma o sumas aseguradas asignadas:

Cobertura "E".- La responsabilidad civil extra-contractual del Asegurado por daños materiales producidos a bienes de terceros que ocurran en conexión directa con la ejecución del contrato de construcción asegurado por esta Póliza y que hubieren acontecido dentro o en la vecindad inmediata del sitio del contrato durante el período del seguro.

Pero la Compañía no indemnizará al Asegurado en relación a:

a. Gastos incurridos en hacer o rehacer, arreglar, reparar o reemplazar cualquier trabajo o bienes cubiertos bajo la cobertura principal "A" des esta Póliza.

b. Daños a cualquier bien o terreno o edificio causados por la remoción, debilitamiento de bases, lesiones o daños a cualquier persona o bienes ocasionados por o resultantes de tal daño (salvo que se lo haya acordado específicamente por Endoso).

c. Pérdida de o daño a la propiedad perteneciente al o tenida a cargo, en custodia o control del contratista o del principal o de cualquier otra firma conectada con el contrato de construcción o a un empleado u obrero de uno de los antedichos.

Cobertura "F".- La responsabilidad civil extra-contractual del Asegurado por lesiones corporales, incluyendo la muerte, producidas a personas que no estén al servicio del Asegurado o del dueño del negocio para quien se esté haciendo la construcción o subcontratistas de otros contratistas que estén llevando a cabo trabajos en el sitio de construcción, ni a los miembros de familia del Asegurado o de las personas antes dichas.

La Compañía pagará dentro de los límites fijados para las coberturas "E" y "F" todos los gastos y costos en que incurriera al defender cualquier litigio que se entable contra el Asegurado.

Cobertura "G".- Los gastos por concepto de remoción de escombros que sean necesarios después de ocurrir un siniestro amparado bajo la presente Póliza.

**EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN:**

1.- Mediante la aceptación expresa con sumas aseguradas por separado y el pago de la prima correspondiente, la presente Póliza puede extenderse a cubrir:

Maquinaria de construcción, equipos y herramientas, máquinas e instalaciones auxiliares de toda clase, oficinas y bodegas provisionales, utilizados en la operación en el sitio de construcción, sean de propiedad del Asegurado o por los cuales sean legalmente responsable.

2.- Al ocurrir un siniestro, se calculará el importe del mismo conforme a la Cláusula 12, deduciendo una depreciación correspondiente al uso y el deducible.- La indemnización máxima por cada objeto no deberá sobrepasar el valor real menos el valor del salvamento y el deducible.

**BIENES NO ASEGURABLES**

Este seguro expresamente no cubre:

a.- Embarcaciones y cualquier otro equipo flotante, vehículos automotores con licencia para transitar en vías públicas, aviones,

así como bienes de propiedad de obreros o empleados del Asegurado.

b.- Dinero, valores, planos y documentos.

**CCLÁUSULA TERCERA.- EXCLUSIONES.**

1.- La Compañía no será responsable, cualquiera que sea la causa por pérdidas o daños a consecuencia de:

a.- Dolo o imprudencia manifiesta del Asegurado o de su representante responsable de la construcción, siempre y cuando el dolo o la imprudencia manifiesta sea atribuible a dichas personas directamente.

b.- Actividades u operaciones de guerra declarada o no, hostilidades, invasión de enemigo extranjero, guerra intestina, revolución, rebelión, insurrección, asonadas, ley marcial, conmoción civil motines, conspiraciones, poder militar usurpado, confiscación, requisición o destrucción de bienes por orden de cualquier autoridad nacional, departamental o municipal, huelgas, disturbios políticos y actos malintencionados de personas o grupos de personas que actúen por orden de o en conexión con organizaciones políticas.

c.- Reacciones nucleares, radiación nuclear y contaminación radioactiva.

d.- Lucro cesante, demora paralización del trabajo sea total o parcialmente.

2.- La compañía tampoco responderá por:

a.- Desgaste, deterioro, corrosiones, herrumbres o incrustaciones, raspaduras de superficies, a menos que sean consecuencia de daños cubiertos por la Póliza sufridos por los bienes asegurados, oxidación, deterioro debido a la falta de uso y a condiciones atmosféricas normales.

b.- Daños sufridos durante el transporte de los bienes al sitio de construcción, aun cuando tales daños sean advertidos posteriormente.

c.- Pérdidas o daños debidos a cálculo o diseño erróneo.

d.- Costos de reemplazo, reparación o rectificación de materiales y/o mano de obra defectuosa, pero esta exclusión está limitada a los bienes inmediatamente afectados y no se excluye pérdida o daño material a otros bienes bien construidos resultante de un accidente debido a tal material a mano de obra defectuosa.

e.- Daños o pérdidas causados en el equipo y maquinaria de construcción por defectos eléctricos o mecánicos internos, fallas, roturas o desarreglos, congelación del medio refrigerante o de otros líquidos, lubricación deficiente o escasez de aceite o del medio refrigerante; sin embargo, si a consecuencia de una falla o interrupción de esta índole se produjera un accidente que provocara daños externos, deberán indemnizarse tales daños consecuenciales.

f.- Sanciones impuestas al Asegurado por incumplimiento de los contratos de construcción de los bienes asegurados, así como por deficiencias o defectos de estética.

g.- Faltantes que se descubran al efectuar inventarios físicos o revisiones de control.

h.- Daños o defectos de los bienes asegurados, existentes al iniciarse los trabajos.

i.- Los gastos de una reparación provisional y los daños ocasionados a los bienes asegurados o a otros que sean o no objeto de la reparación provisional efectuada.- El asegurado tendrá la obligación de notificar a la Compañía cualquier reparación provisional, indicando todos los detalles.- Si según la opinión de la Compañía la reparación provisional representa una agravación esencial del riesgo, ella estará facultada para suspender el seguro de la unidad afectada en su totalidad.

j.- Gastos adicionales para horas extraordinarias de trabajo, trabajo nocturno, trabajo en días festivos, flete expreso, etc..., salvo hayan sido acordados específicamente por Endoso.

k.- Los daños a consecuencia de actos maliciosos derivados de acciones de terrorismo, sabotaje y guerra.

l.- Pérdidas que resulten a consecuencia de actos de terrorismo perpetrados o cometidos por una o mas personas que sean o no miembros de una organización, asimismo queda excluida cualquier pérdida que directa o indirectamente, mediata o inmediatamente sean causados, creados o producidos, o se desarrollen, o tengan alguna conexión con o se motiven por hostilidades, acciones u operaciones de guerra, invasión o actos de enemigo extranjero haya o no declaración o estado de guerra, o en guerra intestina, revolución, rebelión, insurrección, conspiración u otros hechos o delitos contra la seguridad interior o exterior del país aunque no sean a mano armada; en poder militar o usurpación de poder; o en la administración o gobierno de cualquier territorio o zona del país en estado de sitio o bajo el control de autoridades militares o en confiscación requerida por cualquier poder civil o militar.

**CLÁUSULA CUARTA.- RESOLUCIÓN O RECTIFICACIÓN DEL CONTRATO.** Si el contratante del seguro o asegurado no estuviere de acuerdo con los términos del Contrato suscrito o póliza emitida por la Institución de Seguros, podrá resolverlo dentro de los quince (15) días siguientes a la fecha en que la hubiere recibido, si no concordare con los términos de su solicitud. En el mismo plazo podrá solicitar la rectificación del texto en lo referente a las Condiciones Especiales del contrato. El silencio se entenderá como conformidad con la póliza o contrato.

**CLÁUSULA QUINTA.- ACEPTACIÓN DE OFERTAS.** Se considerarán aceptadas las ofertas de prórroga, renovación modificación o restablecimiento del contrato hechas en carta certificada, o cualquier otro medio escrito o electrónico con acuse de recibo, si la empresa aseguradora no contesta dentro del plazo de quince (15) días contados desde el siguiente al de la recepción de la oferta, siempre que no estén en pugna con las disposiciones imperativas del Código del Comercio o de la Ley de Instituciones de Seguros y Reaseguros. Lo dispuesto en el párrafo anterior, no es aplicable a las ofertas de aumentar la suma asegurada.

**CLÁUSULA SEXTA.- OMISIONES Y DECLARACIONES INEXACTAS.** Cualquier omisión, falsa o inexacta declaración por parte del Asegurado con relación a esta póliza y en lo que concierne al bien asegurado, o al interés del Asegurado en el y toda reticencia o disimulo de cualquier circunstancia que amine el concepto de gravedad del riesgo o cambie el objeto del mismo, facultarán a la Compañía para considerar rescindido de pleno derecho el contrato desde su origen, liberándola y desligándola de todas sus obligaciones, aún cuando la omisión, falsa o inexacta declaración, reticencia o disimulo, no hayan incluido en la realización del siniestro. Si la Compañía no notificare en forma auténtica al Asegurado la rescisión conforme al párrafo anterior, dentro de los quince (15) días siguiente al día en que haya conocido la inexactitud de las declaraciones o las reticencias, perderá el derecho de rescindir el contrato.- La Compañía tendrá derecho a las primas correspondientes al período del seguro en curso en el momento en que comunique al Asegurado en forma auténtica la rescisión. Si el riesgo se realizare antes que haya transcurrido el plazo indicado anteriormente, no estará obligada la Compañía a pagar indemnización alguna.

**CLÁUSULA SÉPTIMA.- CALCULO DE LA PRIMA.** La prima ha sido calculada por la Compañía de acuerdo a las tarifas en vigor al momento de la celebración o renovación del Contrato; y, salvo pacto en contrario deberá ser pagada al momento de la celebración del Contrato. El solicitante hace constar que ha analizado la prima aplicable al caso particular del riesgo propuesto, la cual acepta incondicionalmente si la solicitud es resuelta favorablemente. Cuando existan pagos fraccionados en la póliza, al momento de presentarse una reclamación, la prima deberá ser cancelada en su totalidad.

**CLÁUSULA OCTAVA.- FORMA DE PAGO DE LAS PRIMAS.** La prima vence en la fecha de expedición de esta Póliza y su pago debe acreditarse por medio de un recibo auténtico de la Compañía. Si el Asegurado no hiciera el pago de la prima en la fecha de la presente Póliza, la Compañía debe requerir que lo haga dentro de quince (15) días, y transcurrido este plazo sin que se efectúe dicho pago quedarán automáticamente en suspenso los efectos de la presente Póliza. Si dentro de los siguientes diez (10) días el Asegurado no hace el pago, la Compañía deberá declarar la rescisión del contrato, notificándolo al Asegurado, o exigirle judicialmente el pago de la prima. Tanto el requerimiento como la notificación de que habla esta cláusula podrán hacerse en carta certificada con acuse de recibo.

**CLÁUSULA NOVENA.- INICIO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** Dentro del término de vigencia de la póliza, la responsabilidad de la Compañía se inicia en el momento de comenzar los trabajos o cuando los bienes asegurados o parte de ellos hayan sido descargados en el sitio de construcción mencionado en la póliza y vencerá automáticamente a las 12 horas del mediodía de la fecha del vencimiento expresada en las Condiciones Generales de esta Póliza. No obstante, la responsabilidad de la Compañía terminará con anterioridad por aquellos bienes asegurados que hubieren sido recibidos o puestos en servicio antes de la fecha de terminación especificada en la póliza, según lo que ocurriera primero.- Podrá ser prorrogado a petición del Asegurado, pero tal prórroga deberá constar en un documento firmado por la Compañía y se regirá por las condiciones expresadas en el mismo y por las de la presente Póliza. No obstante al término de vigencia del contrato, las partes convienen en que este podrá darse por terminado anticipadamente mediante comunicación por escrito.- Cuando el Asegurado lo de por terminado, la Compañía tendrá derecho a la parte de la prima que corresponda al tiempo durante el cual el seguro hubiere estado en vigor, de acuerdo con la tarifa de seguros a corto plazo.- Cuando la Compañía lo de por terminado, el seguro cesará en sus efectos quince días después y la Compañía tendrá derecho a la parte de la prima proporcional al tiempo corrido. Cuando el Asegurado, debido a cualquier circunstancia, tenga que interrumpir la construcción, estará obligado a notificarlo a la Compañía. Por el tiempo de la interrupción, la Compañía puede convenir con el Asegurado un amparo restringido mediante una reducción de la prima,

**CLÁUSULA DECIMA.- MODIFICACIONES.** En los términos de la póliza quedan definidos los pactos entre la compañía y el Asegurado, no reconociéndose por lo tanto validez a ninguna modificación que no esté consignada en ella, a menos que consten por escrito y debidamente autorizado por la Compañía. Los agentes dependientes, Agentes independientes, Corredores de Seguros o Sociedades de Corretaje no están facultados para modificar las Condiciones de la póliza.

**CLÁUSULA DECIMA PRIMERA.- SUMA ASEGURADA.** Es un requisito de este seguro que las sumas aseguradas indicadas en la Parte Descriptiva no serán menores que:

Para la obra civil: El valor total del contrato de construcción al término de la obra, incluyendo los materiales, mano de obra, fletes, derechos de aduana, impuestos y materiales o rubros suministrados por el principal.

Para el equipo u maquinaria de construcción: El valor de reposición del equipo y maquinaria de construcción.

El Asegurado se obliga a notificar a la Compañía todos los hechos que puedan producir un aumento o disminución de las sumas aseguradas, aún cuando dichos cambios sean debidos a fluctuaciones de los salarios y precios y se ajustará debidamente la prima de acuerdo a estos aumentos o disminuciones.- Es condición de que tal aumento o disminución tendrá vigor solo después de que éste haya sido registrado en la Póliza por la Compañía y antes de la ocurrencia de algún reclamo bajo el seguro.

Si al producirse una pérdida o daño resultara que la suma asegurada fuere menor que la cantidad que se requiere esté asegurada, entonces la suma recuperable por el Asegurado bajo esta Póliza será reducida en tal proporción como la suma asegurada guarde relación con la cantidad que se requiere esté asegurada.

Cada objeto o partida de costos esta sujeto a esta condición por separado.

Para los efectos de esta Póliza se entiende como valor de reposición la cantidad que exigirá la construcción o adquisición de un bien nuevo de la misma clase y capacidad, incluyendo el costo de transporte, montaje y derechos de aduana, si los hay.

**CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA.- INSPECCIONES.** La Compañía tendrá el derecho de inspeccionar el sitio de la construcción y los bienes asegurados en cualquier hora hábil y por personas debidamente autorizada por la misma.

El Asegurado se obligará a proporcionar a la Compañía todos los detalles e informaciones que sean necesarios para la apreciación del riesgo.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA.- DISPOSICIONES EN CASO DE SINIESTRO.**

1.- Al ocurrir algún siniestro que pudiera dar lugar a indemnización conforme a este seguro, el Asegurado tendrá la obligación de:

a.- Comunicarlo a la Compañía inmediatamente por teléfono u otro medio de comunicación y confirmarlo detalladamente en carta certificada, proporcionando datos sobre la naturaleza y extensión del daño o pérdida.

b.- Ejecutar dentro de sus posibilidades todos los actos que tienden a evitar la extensión del daño.

c.- Proporcionar todos los informes y documentos que la Compañía le solicite.

d.- Conservar las partes dañadas o defectuosas y tenerlas a la disposición para que puedan ser examinadas por el experto de la Compañía.

e.- Informar a las autoridades respectivas en caso de pérdida o daño debidos a hurto o robo.

f.- En los casos en que se presente al Asegurado cualquier reclamación judicial o administrativa por responsabilidad civil extra-contractual amparada por esta póliza, el Asegurado deberá, en su oportunidad legal, proceder a contestar la demanda y a tomar todas las demás medidas necesarias para la defensa legítima de sus intereses.- Además de lo indicado en los incisos a y c que anteceden, y si así lo pidiera la Compañía, el Asegurado otorgará poder al abogado que aquella indique, para que proceda a continuar la defensa en el litigio, sin la autorización escrita de la Compañía, el Asegurado no podrá incurrir por cuenta de la presente póliza en gasto alguno judicial o extrajudicial relativo al accidente, ni pagarlo ni transigirlo.- El incumplimiento de este requisito dejará a la Compañía en libertad de rechazar cualquier reclamo.

2.- Este seguro se rescindirán, además de los causales legales, en el caso de que la reclamación de daños presentada por el Asegurado fuere de cualquier manera fraudulenta; si en apoyo de dicha reclamación se hicieren o utilizaren declaraciones falsas.- Si se emplearen medios o documentos engañosos o dolosos por el Asegurado o por terceras personas, obrando o por cuenta de este, a fin de realizar un beneficio cualquiera con motivo de la presente póliza; en caso de que la Compañía rechazare la reclamación de daños que se le hiciera y si no se establece una reclamación dentro de los términos de la ley, el Asegurado y sus derecho habientes quedarán privados de todo derecho procedente de la presente póliza

3.- La compañía no será responsable por ninguna pérdida o daño de la cual no haya recibido notificación quince (15) días después de ocurrir el siniestro.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA.- INSPECCION DEL DAÑO.** Antes de que la persona autorizada por la Compañía haya inspeccionado el daño, el Asegurado no podrá reparar el bien dañado o alterar el aspecto del siniestro mas allá de lo que sea absolutamente necesario para continuar el trabajo de construcción, sin perjuicio de lo indicado en los párrafos siguientes.

El asegurado está autorizado para tomar todas las medidas que sean estrictamente necesarias, pero no podrá hacer reparaciones o cambios que de alguna manera modifiquen el estado en que se encuentran los bienes asegurados después del siniestro, salvo autorización de la Compañía.

Si el representante de los Aseguradores no efectúa la inspección en un término razonable, el Asegurado estará autorizado para hacer las reparaciones o reposiciones necesarias.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.- PERDIDA PARCIAL.** En los casos de pérdida parcial, la reclamación deberá contener los gastos en que necesariamente se incurra para dejar el bien dañado en condiciones iguales a las existentes inmediatamente antes de ocurrir el siniestro.

Tales gastos serán:

El costo de reparación según factura presentada por el Asegurado incluyendo el costo de desmontaje, reconstrucción o remontaje, fletes ordinarios y gastos de aduana, si los hay, conviniendo la Compañía en pagar el importe de la prima del Seguro de Transporte que ampara el bien dañado durante su traslado al/ y desde el taller donde se lleva a cabo la reparación, dondequiera que éste se encuentre.

La compañía hará los pagos solo después de habérsele proporcionado, a su satisfacción, las facturas y documentos de que las reparaciones han sido efectuadas o que el reemplazo ha sido hecho, según fuere el caso.

Todo daño reparable será reparado, pero si el costo de reparación iguala o excede el valor de los bienes inmediatamente antes de ocurrir el daño, el ajuste se hará en base a lo previsto en la Cláusula Décima Sexta.

Los gastos de cualquier reparación provisional serán a cargo de la Compañía siempre y cuando estos constituyan parte de los gastos de la reparación definitiva.

El costo de rea-condicionamiento, modificaciones o mejoras efectuadas serán a cargo del Asegurado.

Los gastos de remoción de escombros serán pagados por la Compañía solamente en caso de que se hayan especificado una suma determinada según la cobertura "G".

De toda reclamación será deducido el valor real de cualquier salvamento.

#### **CLÁUSULA DECIMA SEXTA.- PERDIDA TOTAL.**

1.- En los casos de destrucción total del bien asegurado, la reclamación deberá comprender el valor de la propiedad inmediatamente anterior a la ocurrencia de la pérdida, menos deducible y salvamento.

2.- Cuando el costo de la reparación del bien asegurado sea igual o mayor a las cantidades pagaderas de acuerdo con los incisos anteriores, la pérdida se considerará como total.

3.- Después de una indemnización por pérdida total, el seguro sobre el bien dañado será dado por terminado.

La Compañía pagará una indemnización solamente hasta la extensión en que el Asegurado tenga que sufragar los items de los costes reclamados y se hayan incluido los mismos en la suma asegurada.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA.- LUGAR DEL PAGO DE LAS INDEMNIZACIONES.** El pago de cualquier indemnización en virtud de este Contrato, lo hará la Compañía en su domicilio social, en la

ciudad de Tegucigalpa, Distrito Central salvo aquellos casos en que previa autorización de ésta, pueda hacerse en alguna de sus agencias o sucursales.

**CLÁUSULA DECIMA OCTAVA.- SALVAMENTO.** Queda expresamente convenido que en caso de liquidación de una pérdida total, el salvamento o cualquier recuperación posterior quedarán en propiedad de la Compañía. Asimismo la Compañía quedará en propiedad de cualquier pieza o parte de los objetos asegurados que haya sido sustituido en caso de pérdida parcial.

**CLÁUSULA DECIMA NOVENA.- REDUCCIÓN DEL SEGURO POR SINIESTRO.** Queda entendido y convenido que las cantidades aseguradas por esta póliza en cada sección de los Riesgos Cubiertos-Cláusula II de estas Condiciones Generales quedarán reducidas automáticamente en la cantidad o cantidades que se hayan pagado por siniestro durante el plazo de la misma excepto cuando por convenio entre el Asegurado y la Compañía, la suma originalmente asegurada haya sido restituida mediante el pago de la prima adicional correspondiente hasta la fecha de vencimiento natural de esta póliza. Si la póliza comprendiere varios incisos, tanto la reducción como el pago de la prima adicional se aplicarán al inciso o incisos afectados.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA.- DEDUCIBLE Y COASEGURO.** No obstante el valor asegurado de los bienes consignado en la Especificación de Riesgos, la Compañía reducirá del valor a indemnizar la o las cantidades o porcentajes que se indican en las Condiciones Particulares, los cuales quedarán totalmente a cargo del Asegurado.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA.- OTROS SEGUROS.** El Asegurado tendrá la obligación de poner por escrito en conocimiento de la Compañía inmediatamente que se suceda la existencia de todo otro seguro que contrate con otra Compañía sobre el mismo bien asegurado y por el mismo interés, indicando el nombre del Asegurador y la suma asegurada. Al no cumplir el asegurado con este requisito, la Compañía queda liberada de sus obligaciones bajo esta póliza. Si el asegurado cumple con este requisito, la Compañía se reservara el derecho de determinar el porcentaje de responsabilidad máximo que asumirá en caso de siniestro.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.- COMUNICACIONES.** Todas las comunicaciones o declaraciones que hayan de hacerse a la Compañía se

enviarán por escrito directamente al domicilio de ésta. Asimismo todas las comunicaciones y notificaciones que la Compañía tenga que hacer a los asegurados se consideraran validas y eficazmente cumplidas cuando sean enviadas por escrito al último domicilio de éste.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA.- SUBROGACIÓN.** Como consecuencia del pago de cualquier indemnización, la Compañía se subrogará en los derechos del asegurado así como en las acciones que a éste competen contra los autores o responsables del siniestro por cualquier carácter o título que sea. Además, el Asegurado cederá a la Compañía todos los derechos o acciones que le competen en virtud del siniestro, quedando obligado, si fuere necesario, a reiterar la cesión por escritura separada, y ante Notario, aún después del pago de la indemnización.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA.- PRESCRIPCIÓN.** Todas las acciones que se deriven de este Contrato prescribirán en tres (3) años, contados desde la fechas del acontecimiento que les dio origen. El plazo a que se refiere esta cláusula no correrá en caso de omisión, falsas o inexactas declaraciones sobre el riesgo corrido, sino desde el día que la Compañía haya tenido conocimiento de los interesados quienes deberán demostrar que hasta entonces ignoraban dicha realización, la prescripción se interrumpirá por el nombramiento de Peritos para el ajuste del siniestro o al entablarse acción judicial.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA.- REPOSICIÓN.** En caso de destrucción, extravío o robo de la póliza o de cualquier certificado, la Compañía emitirá un duplicado, previa solicitud escrita del Contratante o del Asegurado, según sea el caso, con las formalidades establecidas para este objeto, y pago de los correspondientes gastos de reposición.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA.- CESION.** Ninguna cesión de la póliza obliga a la Compañía a no ser que la hubiera notificado por escrito y firmada por el Asegurado y el Cesionario, lo cual se hace constar en el Certificado Individual, la Compañía no asume ninguna responsabilidad por la validez o suficiencia de las cesiones. El Contratante solo podrá aparecer como Cesionario del Seguro solo por la parte que le corresponda para garantizar los valores que le incumben, de conformidad con la ley.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA.- CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE.** Cualquier controversia o conflicto entre las partes relacionadas directa o indirectamente con este Contrato ya sea de naturaleza, interpretación, cumplimiento, ejecución o terminación del mismo, se resolverá mediante el proceso de Conciliación y Arbitraje vigente, el fallo que se emita mediante este proceso es definitivo e inapelable, de aceptación inmediata y obligatorio su cumplimiento a las partes ya que produce efectos de cosa juzgada. Los gastos y los costos que pudieran producirse del proceso del Arbitraje estará a cargo de la Compañía y del asegurado por partes iguales.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA.- NORMAS SUPLETORIAS.** En lo no previsto en el presente contrato se aplicarán las disposiciones atinentes del Código de Comercio, de la Ley de Instituciones de Seguros y demás leyes pertinentes.

Por la presente hago constar que las declaraciones y contestaciones que anteceden han sido escritas o dictadas por mí, personalmente, y son completas y verdaderas. Convengo, por lo tanto, en que sirvan de base a la compañía para la emisión de la póliza que solicito. Asimismo declaro que he sido enterado y acento las Condiciones Generales antes descritas. mismas que figurarán en la póliza solicitada

Lugar y fecha: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FIRMA Y No. DE AGENTE

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL SOLICITANTE

\_\_\_\_\_  
REVISADO

\_\_\_\_\_  
APROBADO